



SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RELATIVA AL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE – ROTATORIE NEL COMUNE DI FOSSACESIA

PREMESSO

- Che l'Amministrazione Comunale di Fossacesia intende acquisire da parte di soggetti interessati, manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento, mediante contratto di sponsorizzazione, della cura e la conservazione delle rotatorie, permettendo allo "sponsor", l'esposizione in loco della propria immagine, secondo modalità e specifiche da definire nel dettaglio nella successiva fase procedurale.
- Che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti interessati in modo non vincolante per l'ente;
- Che le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta;
- L'ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara;
- In caso di una sola manifestazione di interesse per la singola rotatoria, sempre che ritenuta idonea da parte dell'Amministrazione comunale, si procederà con negoziazione e affidamento diretto con il soggetto interessato.
- Che con determina n. 344 del 31/03/2026 è disposto l'approvazione dello schema del presente Avviso Esplorativo per manifestazione di interesse per contratti di sponsorizzazione per la gestione e manutenzione delle aree verdi pubbliche – rotatorie nel Comune di Fossacesia;

premesso quanto sopra

RENDE NOTO

OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

IL comune di Fossacesia intende, con il presente avviso, avviare una ricerca di mercato per la ricezione di manifestazione di interesse per individuare operatori economici interessati alla sponsorizzazione per la gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria ed il

miglioramento dell'area assegnata, provvedendo, in particolare, alla regolare manutenzione e ricostruzione del manto erboso, ove esistente, e delle piante esistenti nell'area medesima nonché alla realizzazione dei miglioramenti proposti.

La durata prevista del contratto di sponsorizzazione è pari ad un massimo di dieci anni.

Le aree interessate dal progetto sono:

1. Rotatoria intersezione tra la SP 217 "Lanciano-Fossacesia Marina" con SP 106 "San Giovanni in Venere"
2. Rotatoria intersezione tra la SP 217 "Lanciano-Fossacesia Marina" con SP 108 "Mediana"
3. Rotatoria SS 16 Adriatica – SP 217 Lanciano Fossacesia Marina

SOGGETTI AMMESSI

I soggetti ammessi sono:

- Enti e/o Associazioni;
- Aziende artigianali e/o agricole
- Aziende industriali
- Aziende di commercio e/o di servizi
- Cittadini, singoli o gruppi
- Cooperative
- Consorzi
- Operatori economici

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Il soggetti interessati dovranno far pervenire le proprie candidature entro e non oltre le ore 12:00 del 30/04/2026, al protocollo comunale, anche tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo comune@pec.fossacesia.org, utilizzando il modello allegato, debitamente compilato e sottoscritto, unitamente alla fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

In sede di invio della candidatura il richiedente dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di *"AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RELATIVA ALLA SPONSORIZZAZIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE – ROTATORIE"*.

Le manifestazioni d'interesse pervenute oltre detto termine non saranno prese in considerazione.

Alla documentazione trasmessa, ai fini della candidatura in oggetto, non dovrà essere allegata alcuna offerta né progettuale né economica.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara inerente ai contratti di sponsorizzazione di che trattasi, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti legittimati a contrarre con la Pubblica Amministrazione. L'aggiudicazione avverrà sulla base di criteri qualitativi e tecnici, previsti dall'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, con riguardo alla qualità, sostenibilità sociale/ambientale, e miglior rapporto qualità / prezzo.

ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Fossacesia che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno effettuate mediante pubblicazione All'albo Pretorio on line sul sito istituzionale <https://comune.fossacesia.ch.it/>.

È facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni con posta elettronica.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (Codice degli Appalti) nonché altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente in materia di contratti pubblici.

L'assenza delle condizioni preclusive è provata mediante dichiarazione del Legale Rappresentante della Ditta, resa ai sensi del D.P.R. n°445/2000

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Maria Palladini.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Settore IV – Lavori pubblici e manutenzioni, ai seguenti recapiti:

- Tel: 0872/622247, 0872/622240
- Pec: comune@pec.fossacesia.org

Settore IV - Lavori Pubblici e Manutenzioni

Via marina n. 18 | Fossacesia | 66022 | Chieti | tel. 0872.62221 | fax. 0872.622240 | P.IVA 00182910695 |
comune@pec.fossacesia.org | <https://comune.fossacesia.ch.it/>

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata, per le formalità ad essa connesse e non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Fossacesia: <https://comune.fossacesia.ch.it/> fino alla data di scadenza per la presentazione delle istanze.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

*(F.to digitalmente dall'Arch. Maria Palladini
ai sensi del Codice Amministrazione Digitale)*